

# INDICATORI PIAȚA IMOBILIARĂ

30 Martie - 5 Aprilie 2020

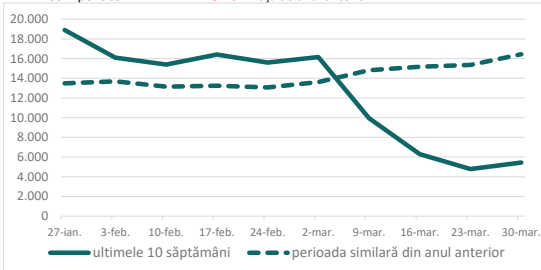


## CERERE - Mun. Bucuresti

Interesul cumpărătorilor pentru achiziția de apartamente și case în Imobiliare.ro (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

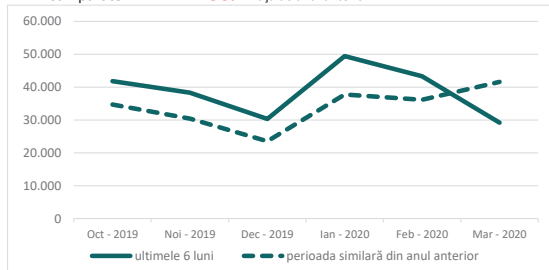
**5.400** **14%** față de săptămâna anterioară  
cumpărători **-67%** față de anul anterior



Sursa Imobiliare.ro

Luna: Martie 2020

**29.200** **-33%** față de luna anterioară  
cumpărători **-30%** față de anul anterior



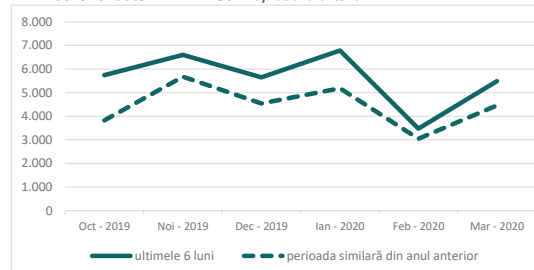
Sursa Imobiliare.ro

## TRANZACȚII - Jud. Bucuresti

Imobile vândute (unități individuale și construcții cu teren intravilan)

Luna: Februarie 2020

**5.500** **58%** față de luna anterioară  
imobile vândute **23%** față de anul anterior



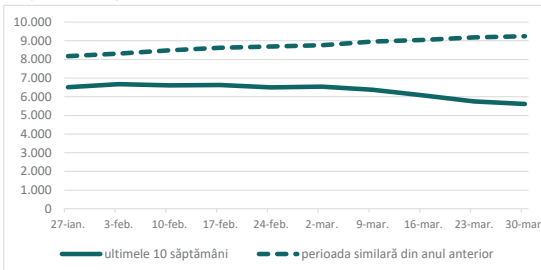
Sursa ANCP

## OFERTA - Mun. Bucuresti

Apartamente și case scoase la vânzare de particulari (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

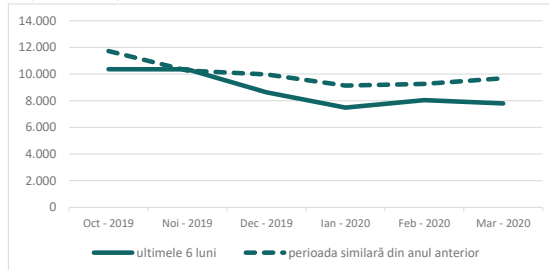
**5.610** **-2%** față de săptămâna anterioară  
apartamente și case **-39%** față de anul anterior



Sursa MAP

Luna: Martie 2020

**7.790** **-3%** față de luna anterioară  
apartamente și case **-20%** față de anul anterior



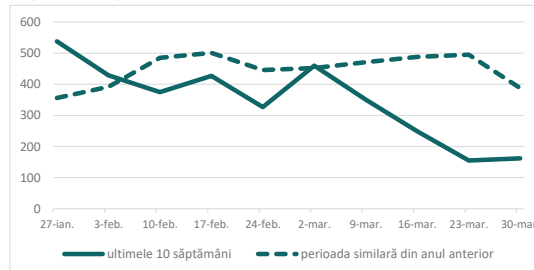
Sursa MAP

## OFERTA - Mun. Bucuresti

Din care, nou intrate în piață

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

**160** **5%** față de săptămâna anterioară  
apartamente și case **-58%** față de anul anterior



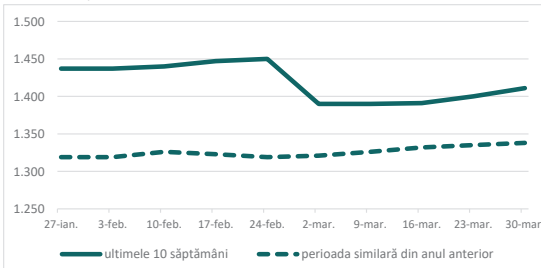
Sursa MAP

## PREȚ SOLICITAT - Mun. Bucuresti

Apartamente scoase la vânzare în Imobiliare.ro (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

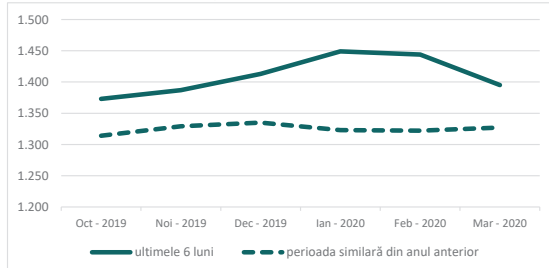
**1.410** **0,8%** față de săptămâna anterioară  
€/mp util **5,5%** față de anul anterior



Sursa Imobiliare.ro

Luna: Martie 2020

**1.400** **-3,4%** față de luna anterioară  
€/mp util **5,1%** față de anul anterior



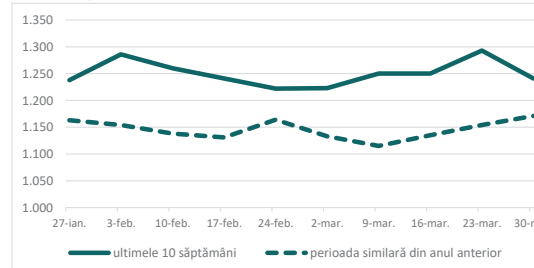
Sursa Imobiliare.ro

## PREȚ SOLICITAT - Mun. Bucuresti

Apartamente scoase la vânzare de particulari (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

**1.240** **-4,0%** față de săptămâna anterioară  
€/mp util **6,0%** față de anul anterior



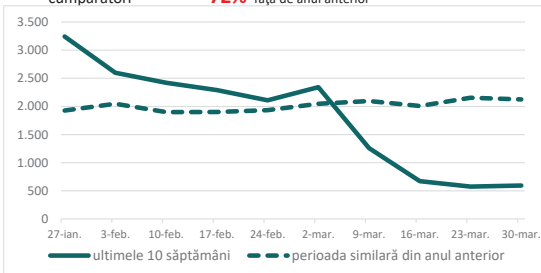
Sursa MAP

## CERERE - Mun. Cluj-Napoca

Interesul cumpărătorilor pentru achiziția de apartamente și case în Imobiliare.ro (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

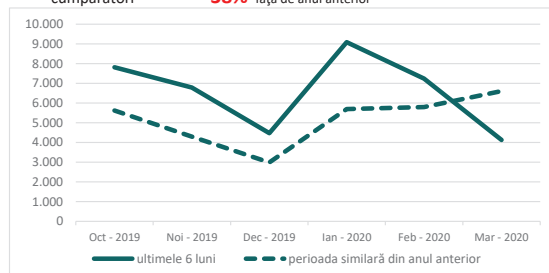
**600** **3%** față de săptămâna anterioară  
cumpărători **-72%** față de anul anterior



Sursa Imobiliare.ro

Luna: Martie 2020

**4.100** **-43%** față de luna anterioară  
cumpărători **-38%** față de anul anterior



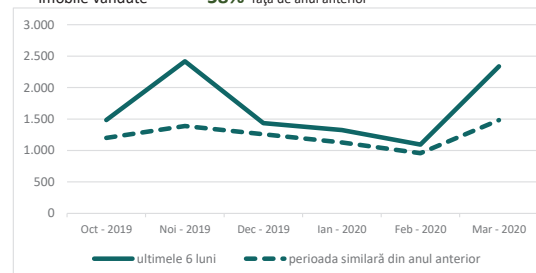
Sursa Imobiliare.ro

## TRANZACȚII - Jud. Cluj

Imobile vândute (unități individuale și construcții cu teren intravilan)

Luna: Februarie 2020

**2.300** **114%** față de luna anterioară  
imobile vândute **58%** față de anul anterior



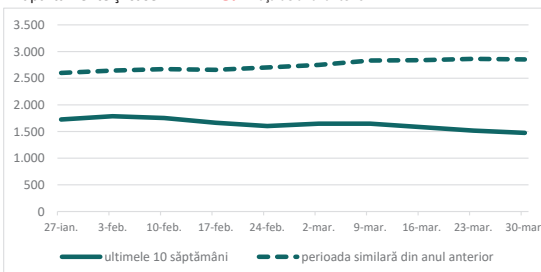
Sursa ANCP

## OFERTA - Mun. Cluj-Napoca

Apartmente și case scoase la vânzare de particulari (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

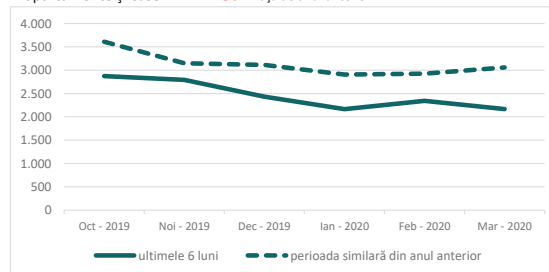
**1.480** **-3%** față de săptămâna anterioară  
apartamente și case **-48%** față de anul anterior



Sursa MAP

Luna: Martie 2020

**2.170** **-8%** față de luna anterioară  
apartamente și case **-29%** față de anul anterior



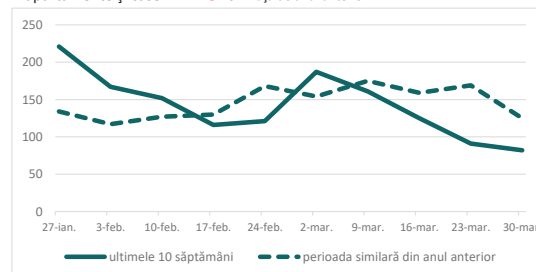
Sursa MAP

## OFERTA - Mun. Cluj-Napoca

Din care, nou intrate în piață

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

**80** **-10%** față de săptămâna anterioară  
apartamente și case **-34%** față de anul anterior



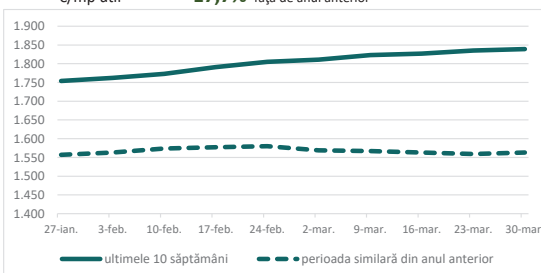
Sursa MAP

## PREȚ SOLICITAT - Mun. Cluj-Napoca

Apartmente scoase la vânzare în Imobiliare.ro (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

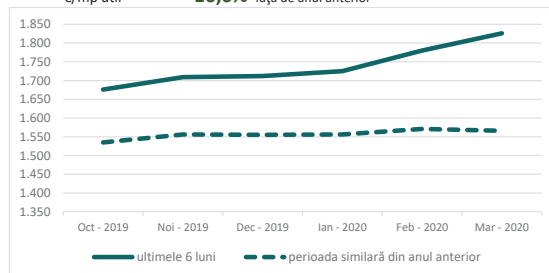
**1.840** **0,2%** față de săptămâna anterioară  
€/mp util **17,7%** față de anul anterior



Sursa Imobiliare.ro

Luna: Martie 2020

**1.830** **2,6%** față de luna anterioară  
€/mp util **16,6%** față de anul anterior



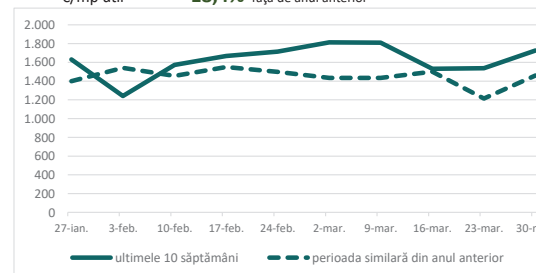
Sursa Imobiliare.ro

## PREȚ SOLICITAT - Mun. Cluj-Napoca

Apartmente scoase la vânzare de particulari (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

**1.730** **12,3%** față de săptămâna anterioară  
€/mp util **18,4%** față de anul anterior



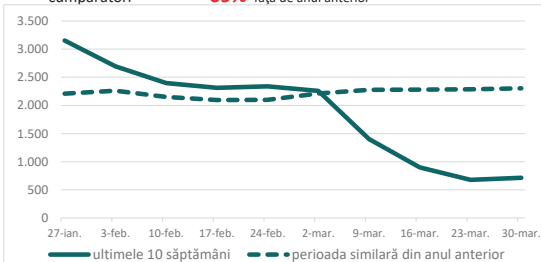
Sursa MAP

## CERERE - Mun. Timisoara

Interesul cumpărătorilor pentru achiziția de apartamente și case în Imobiliare.ro (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

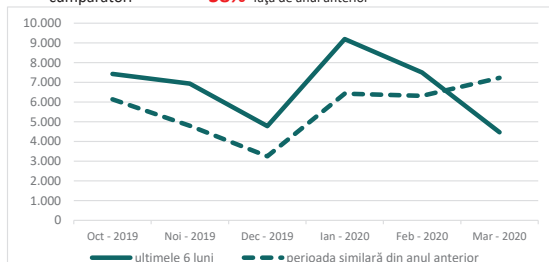
**700** **5%** față de săptămâna anterioară  
cumpărători **-69%** față de anul anterior



Sursa Imobiliare.ro

Luna: Martie 2020

**4.500** **-40%** față de luna anterioară  
cumpărători **-38%** față de anul anterior



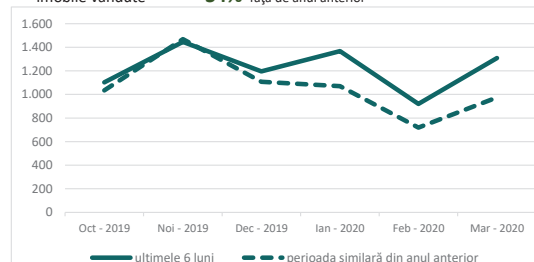
Sursa Imobiliare.ro

## TRANZACȚII - Jud. Timis

Imobile vândute (unități individuale și construcții cu teren intravilan)

Luna: Februarie 2020

**1.300** **42%** față de luna anterioară  
imobile vândute **34%** față de anul anterior



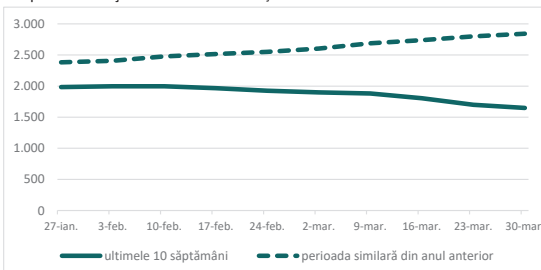
Sursa ANCP

## OFERTA - Mun. Timisoara

Apartmente și case scoase la vânzare de particulari (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

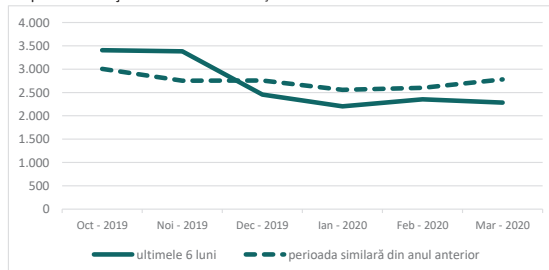
**1.650** **-3%** față de săptămâna anterioară  
apartamente și case **-42%** față de anul anterior



Sursa MAP

Luna: Martie 2020

**2.280** **-3%** față de luna anterioară  
apartamente și case **-18%** față de anul anterior



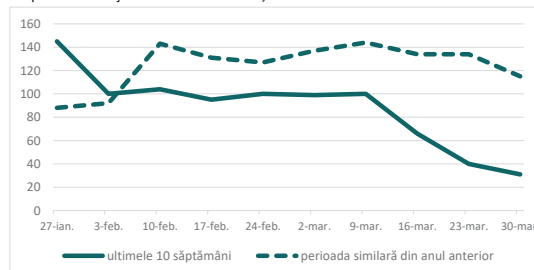
Sursa MAP

## OFERTA - Mun. Timisoara

Din care, nou intrate în piață

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

**30** **-23%** față de săptămâna anterioară  
apartamente și case **-73%** față de anul anterior



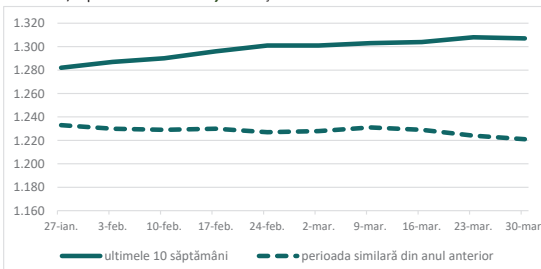
Sursa MAP

## PREȚ SOLICITAT - Mun. Timisoara

Apartmente scoase la vânzare în Imobiliare.ro (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

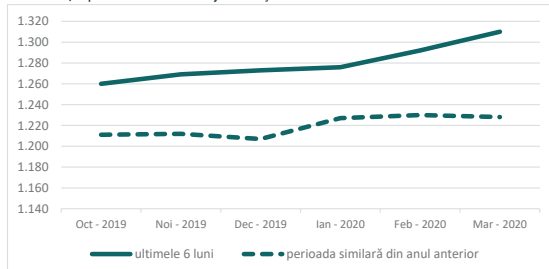
**1.310** **-0,1%** față de săptămâna anterioară  
€/mp util **7,0%** față de anul anterior



Sursa Imobiliare.ro

Luna: Martie 2020

**1.310** **1,4%** față de luna anterioară  
€/mp util **6,7%** față de anul anterior



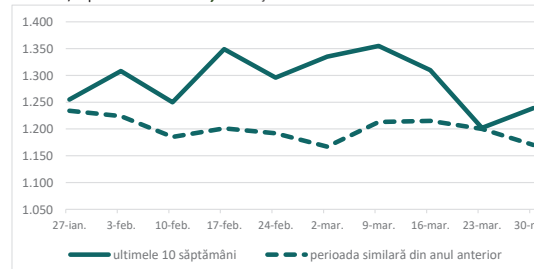
Sursa Imobiliare.ro

## PREȚ SOLICITAT - Mun. Timisoara

Apartmente scoase la vânzare de particulari (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

**1.240** **3,1%** față de săptămâna anterioară  
€/mp util **5,9%** față de anul anterior



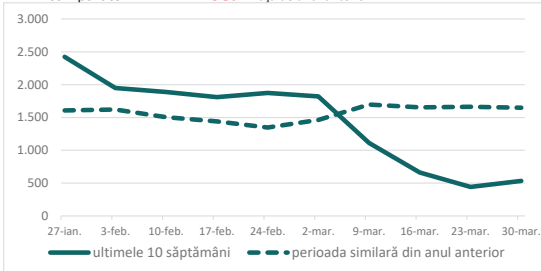
Sursa MAP

## CERERE - Mun. Iasi

Interesul cumpărătorilor pentru achiziția de apartamente și case în Imobiliare.ro (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

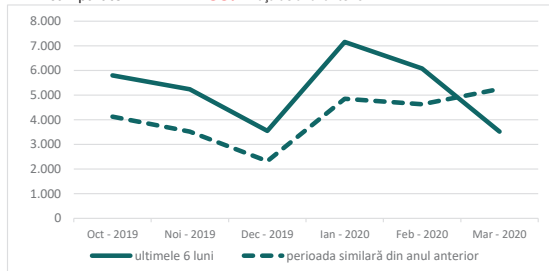
**500** **21%** față de săptămâna anterioară  
cumpărători **-68%** față de anul anterior



Sursa Imobiliare.ro

Luna: Martie 2020

**3.500** **-42%** față de luna anterioară  
cumpărători **-33%** față de anul anterior



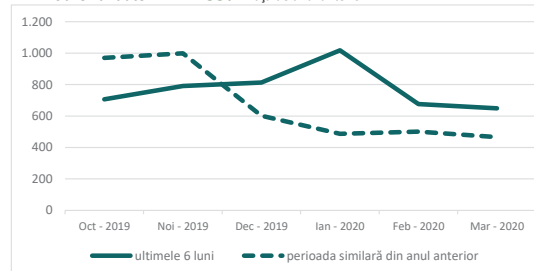
Sursa Imobiliare.ro

## TRANZACȚII - Jud. Iasi

Imobile vândute (unități individuale și construcții cu teren intravilan)

Luna: Februarie 2020

**600** **-4%** față de luna anterioară  
imobile vândute **39%** față de anul anterior



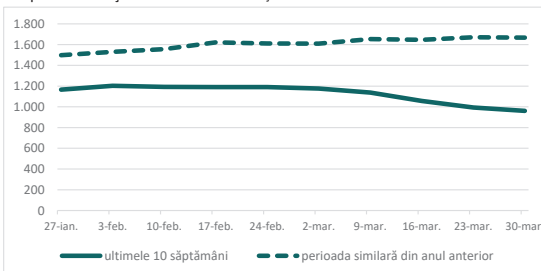
Sursa ANCP

## OFERTA - Mun. Iasi

Apartmente și case scoase la vânzare de particulari (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

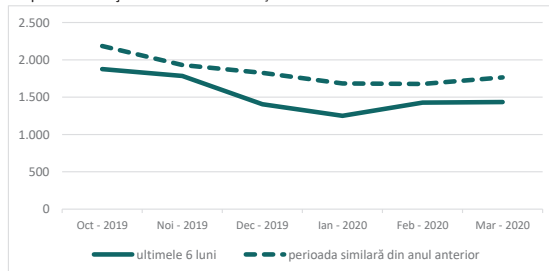
**960** **-3%** față de săptămâna anterioară  
apartamente și case **-42%** față de anul anterior



Sursa MAP

Luna: Martie 2020

**1.430** **0%** față de luna anterioară  
apartamente și case **-19%** față de anul anterior



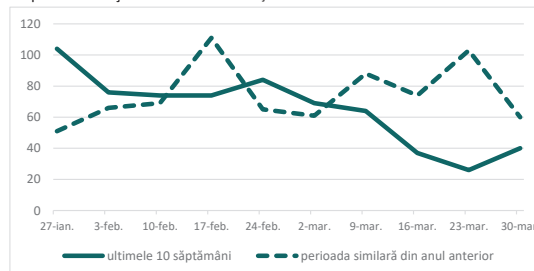
Sursa MAP

## OFERTA - Mun. Iasi

Din care, nou intrate în piață

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

**40** **54%** față de săptămâna anterioară  
apartamente și case **-33%** față de anul anterior



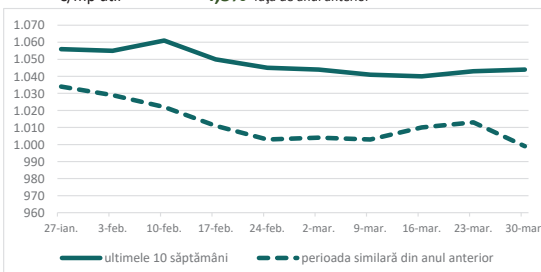
Sursa MAP

## PREȚ SOLICITAT - Mun. Iasi

Apartmente scoase la vânzare în Imobiliare.ro (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

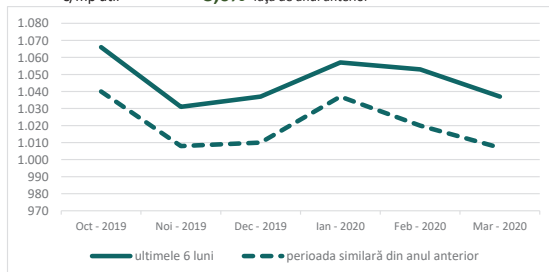
**1.040** **0,1%** față de săptămâna anterioară  
€/mp util **4,5%** față de anul anterior



Sursa Imobiliare.ro

Luna: Martie 2020

**1.040** **-1,5%** față de luna anterioară  
€/mp util **3,0%** față de anul anterior



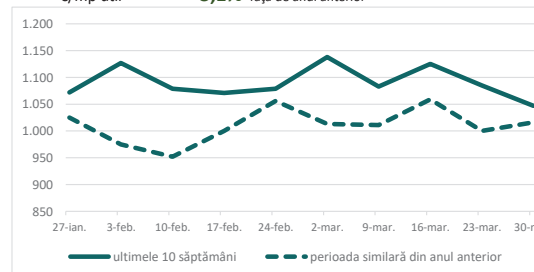
Sursa Imobiliare.ro

## PREȚ SOLICITAT - Mun. Iasi

Apartmente scoase la vânzare de particulari (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

**1.050** **-3,5%** față de săptămâna anterioară  
€/mp util **3,1%** față de anul anterior



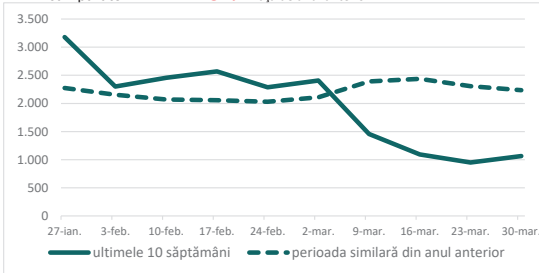
Sursa MAP

## CERERE - Mun. Constanta

Interesul cumpărătorilor pentru achiziția de apartamente și case în Imobiliare.ro (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

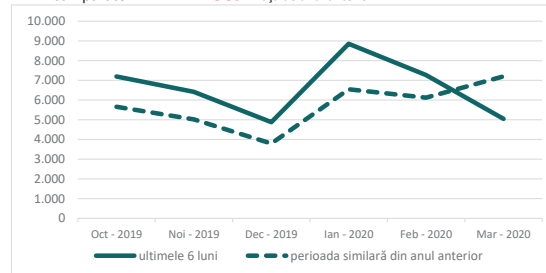
**1.100** **12%** față de săptămâna anterioară  
cumpărători **-52%** față de anul anterior



Sursa Imobiliare.ro

Luna: Martie 2020

**5.000** **-31%** față de luna anterioară  
cumpărători **-30%** față de anul anterior



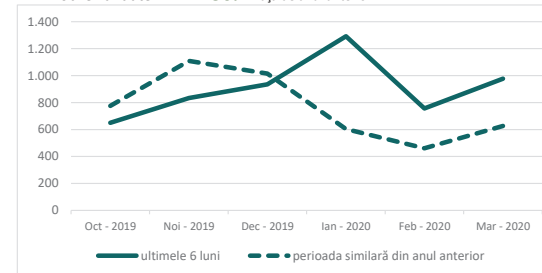
Sursa Imobiliare.ro

## TRANZACȚII - Jud. Constanta

Imobile vândute (unități individuale și construcții cu teren intravilan)

Luna: Februarie 2020

**1.000** **29%** față de luna anterioară  
imobile vândute **56%** față de anul anterior



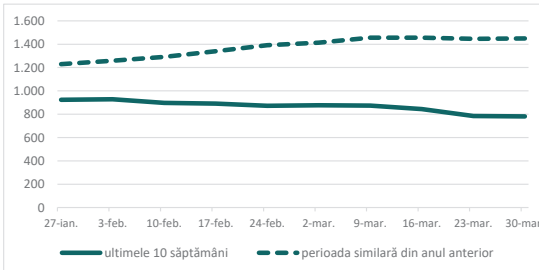
Sursa ANCP

## OFERTA - Mun. Constanta

Apartamente și case scoase la vânzare de particulari (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

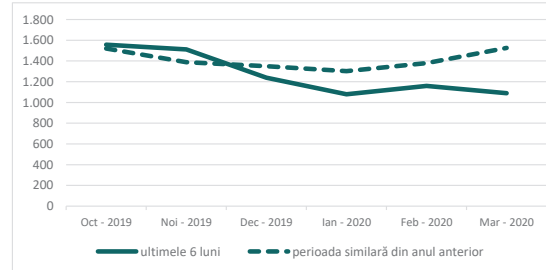
**780** **0%** față de săptămâna anterioară  
apartamente și case **-46%** față de anul anterior



Sursa MAP

Luna: Martie 2020

**1.090** **-6%** față de luna anterioară  
apartamente și case **-29%** față de anul anterior



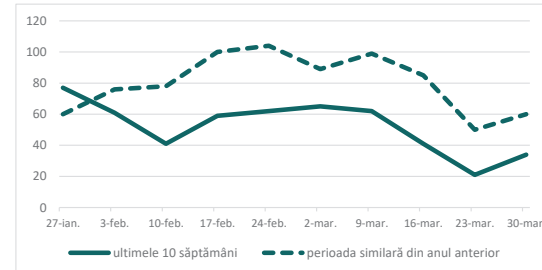
Sursa MAP

## OFERTA - Mun. Constanta

Din care, nou intrate în piață

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

**30** **62%** față de săptămâna anterioară  
apartamente și case **-43%** față de anul anterior



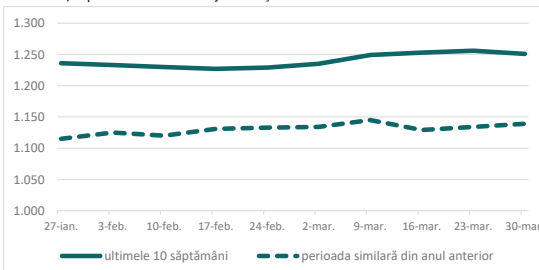
Sursa MAP

## PREȚ SOLICITAT - Mun. Constanta

Apartamente scoase la vânzare în Imobiliare.ro (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

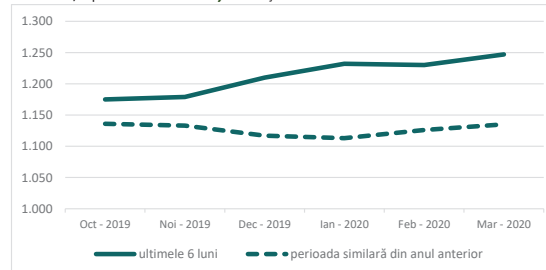
**1.250** **-0,4%** față de săptămâna anterioară  
€/mp util **9,8%** față de anul anterior



Sursa Imobiliare.ro

Luna: Martie 2020

**1.250** **1,4%** față de luna anterioară  
€/mp util **9,9%** față de anul anterior



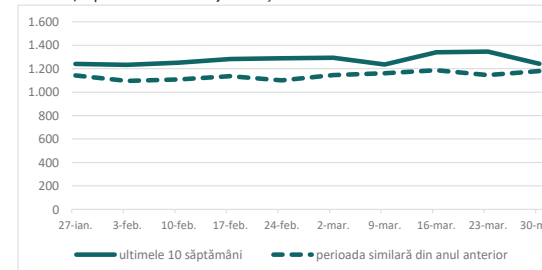
Sursa Imobiliare.ro

## PREȚ SOLICITAT - Mun. Constanta

Apartamente scoase la vânzare de particulari (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

**1.240** **-7,7%** față de săptămâna anterioară  
€/mp util **5,3%** față de anul anterior



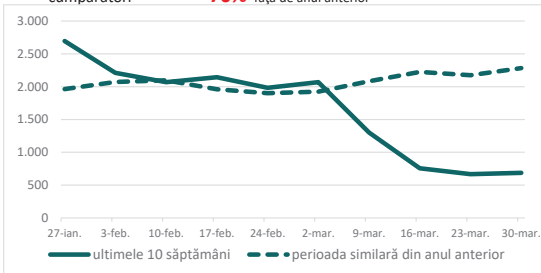
Sursa MAP

## CERERE - Mun. Brasov

Interesul cumpărătorilor pentru achiziția de apartamente și case în Imobiliare.ro (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

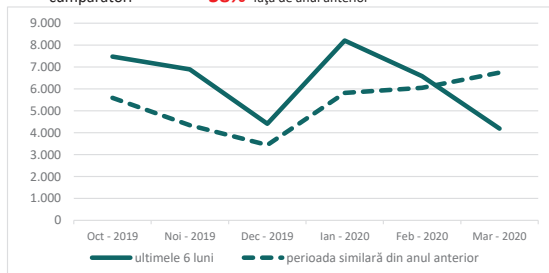
**700** **3%** față de săptămâna anterioară  
cumpărători **-70%** față de anul anterior



Sursa Imobiliare.ro

Luna: Martie 2020

**4.200** **-36%** față de luna anterioară  
cumpărători **-38%** față de anul anterior



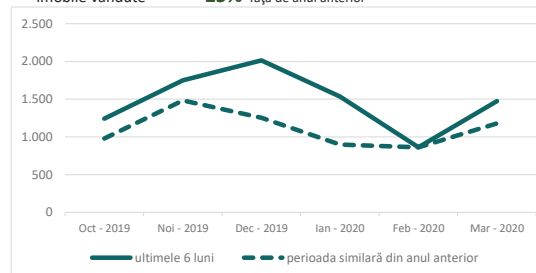
Sursa Imobiliare.ro

## TRANZACȚII - Jud. Brasov

Imobile vândute (unități individuale și construcții cu teren intravilan)

Luna: Februarie 2020

**1.500** **71%** față de luna anterioară  
imobile vândute **25%** față de anul anterior



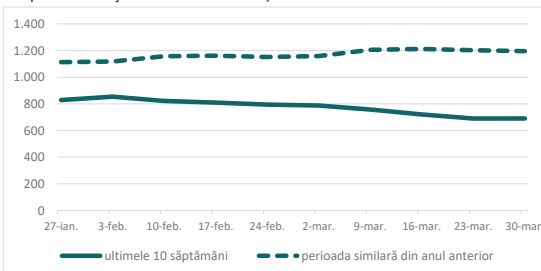
Sursa ANCP

## OFERTA - Mun. Brasov

Apartmente și case scoase la vânzare de particulari (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

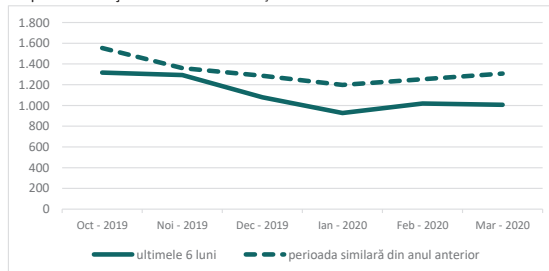
**690** **0%** față de săptămâna anterioară  
apartamente și case **-42%** față de anul anterior



Sursa MAP

Luna: Martie 2020

**1.010** **-1%** față de luna anterioară  
apartamente și case **-23%** față de anul anterior



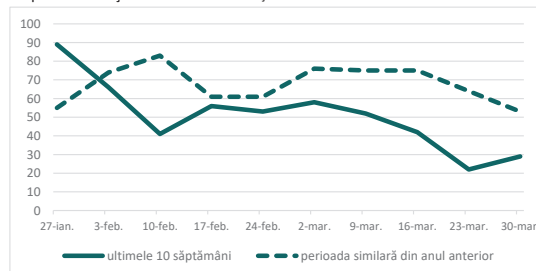
Sursa MAP

## OFERTA - Mun. Brasov

Din care, nou intrate în piață

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

**30** **32%** față de săptămâna anterioară  
apartamente și case **-45%** față de anul anterior



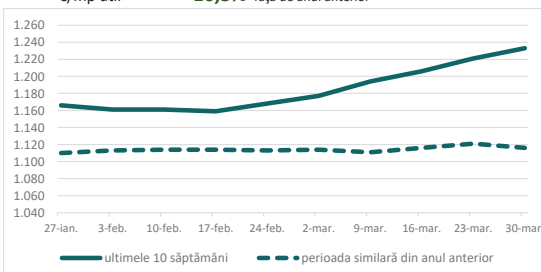
Sursa MAP

## PREȚ SOLICITAT - Mun. Brasov

Apartmente scoase la vânzare în Imobiliare.ro (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

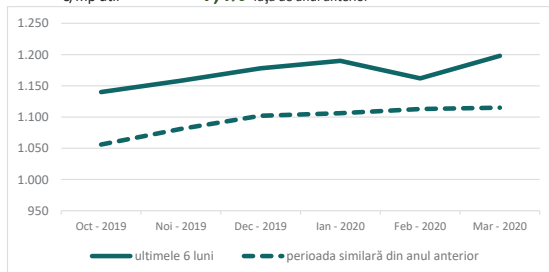
**1.230** **1,0%** față de săptămâna anterioară  
€/mp util **10,5%** față de anul anterior



Sursa Imobiliare.ro

Luna: Martie 2020

**1.200** **3,1%** față de luna anterioară  
€/mp util **7,4%** față de anul anterior



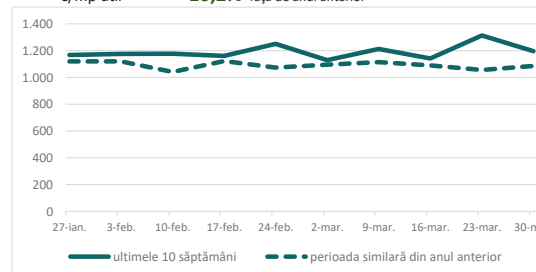
Sursa Imobiliare.ro

## PREȚ SOLICITAT - Mun. Brasov

Apartmente scoase la vânzare de particulari (imobile vechi și noi)

Săptămâna 30.Mar.2020 - 5.Apr.2020

**1.200** **-8,9%** față de săptămâna anterioară  
€/mp util **10,2%** față de anul anterior



Sursa MAP

# Vă stăm la dispoziție

pentru mai multe detalii  
**vanzari@analizeimobiliare.ro**

